

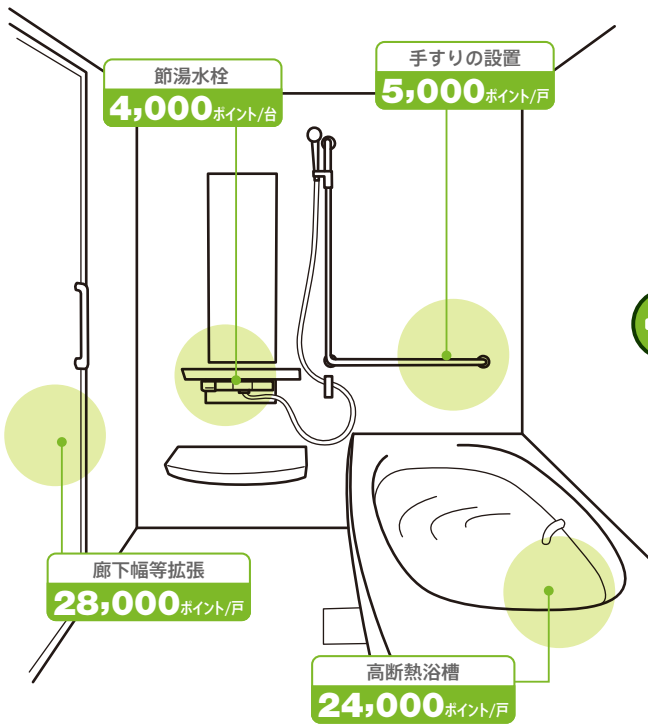
かしこく使おう!



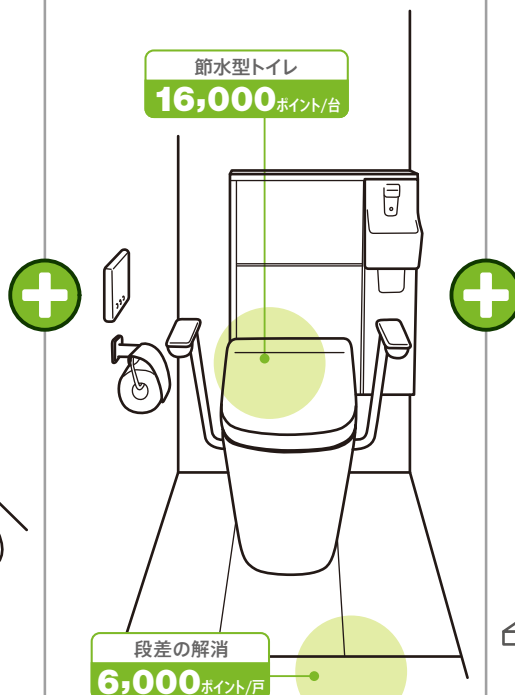
グリーン住宅 ポイント制度



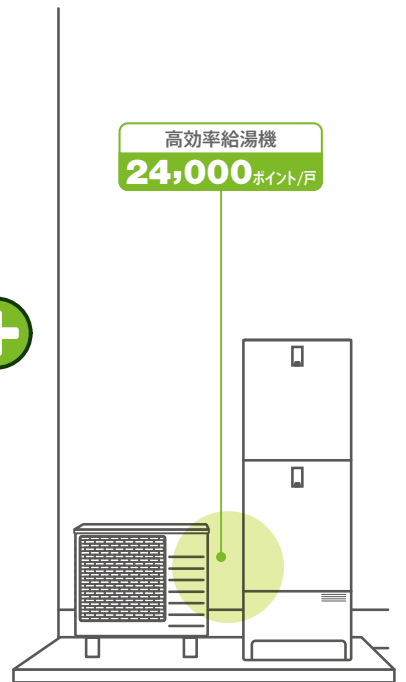
バスルーム



トイレ



高効率給湯機 (エコキュート)



グリーン住宅 ポイント詳細

■エコ住宅設備

- 高断熱浴槽 24,000ポイント/戸
- 節湯水栓 4,000ポイント/台
- 節水型トイレ 16,000ポイント/台
- 高効率給湯機 24,000ポイント/戸

■バリアフリー改修

- 手すりの設置(浴室) 5,000ポイント/戸
- 段差の解消(トイレ) 6,000ポイント/戸
- 廊下幅等拡張 28,000ポイント/戸

合計 **107,000**ポイント

■上記プランで「バスルーム」「トイレ」
「高効率給湯機」をリフォームした場合

合計

107,000ポイント **取得!**

ポイント **2**倍

既存住宅を
購入しての
リフォームは

グリーン住宅ポイント制度を活用して
わが家をみなおしてみませんか?

※特例を除いた発行ポイント数が、50,000ポイント未満の場合は発行申請不可。
※実際の工事内容の条件により、ポイントの対象にならない場合があります。ポイントの対象可否は、
グリーン住宅ポイント事務局への問い合わせ、またはホームページ等で詳細をご確認ください。

グリーン住宅ポイント制度が スタートします!



制度の 目的・概要

新型コロナウイルス感染症の影響により、落ち込んだ経済の回復を図るため、一定の省エネ性能を有する住宅の新築やリフォーム等に対して、商品や追加工事と交換できるポイントを付与する制度です。

新築

最大 **100万**
ポイント

※工事内容・諸条件により、
ポイントは変わります。

リフォーム

最大 **30万**
ポイント

※但し条件により
最大60万ポイント。

ポイントの**利用方法** (商品は公募、工事の事例は今後発表)

取得ポイントにより、「新たな日常」「環境」「安全・安心」「健康長寿・高齢者対応」「子育て支援、働き方改革」「地域振興」に資する商品交換や、「新たな日常」「防災」に対応した追加工事の費用に充当することができます。



テレワークの設置



開閉可能間仕切り設置



非接触型水栓

追加工事費交換可能!

ポイントの**発行** 2020年12月15日から2021年10月31日までに契約を締結した一定の省エネ性能を有する住宅の新築(持家・賃貸)、一定のリフォームや既存住宅の購入が対象となります。

分類	対象住宅	発行ポイント	
		基本の場合	特例の場合
住宅の新築(持家)	①高い省エネ性能等を有する住宅 (認定長期優良住宅、認定低炭素建築物、性能向上計画認定住宅、ZEH)	40万ポイント/戸	100万ポイント/戸
	②省エネ基準に適合する住宅	30万ポイント/戸	60万ポイント/戸

*特例の場合(右のいずれかに該当) ●東京圏から移住するための住宅 ●多子世帯が取得する住宅 ●三世代同居仕様である住宅 ●災害リスクが高い区域から移住するための住宅
※特例の詳細はホームページ等でご確認ください。

分類	対象住宅	発行ポイント
住宅の新築(賃貸)	高い省エネ性能を有する1戸あたりの床面積40㎡以上の住宅	10万ポイント/戸

分類	対象住宅	発行ポイント
既存住宅の購入(持家)	①空き家をバンク登録住宅 ②東京圏から移住するための住宅 ③災害リスクが高い区域から移住するための住宅	30万ポイント/戸 (住宅の除却を伴う場合は45万ポイント/戸)
	④住宅の除却に伴い購入する既存住宅	15万ポイント/戸

分類	対象住宅	発行ポイント
住宅のリフォーム(持家・賃貸)	①省エネ改修(窓・ドアの断熱改修、外壁・屋根・天井又は床の断熱改修、エコ住宅設備の設置)※いずれか必須	上限30万ポイント/戸
	②②耐震改修、バリアフリー回収等 ※任意	

[上限特例①]若者・子育て世帯がリフォームを行う場合、上限を45万ポイントに引上げ(既存住宅の購入を伴う場合は、上限60万ポイントに引上げ)
[上限特例②]若者・子育て世帯以外の世帯で、安心R住宅を購入しリフォームを行う場合、上限を45万ポイントに引上げ

申請開始・対象建材設備の**公募等**

2021年2月頃公表予定



国土交通省
グリーン住宅ポイントお問い合わせ窓口
(専用コールセンター設置までの期間)

☎ **03-6730-5414** 受付時間 9:00~17:00
(土、日、祝日含む)

詳細は国土交通省のホームページでご確認ください
https://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_000974.html



ご予約 / お問い合わせも簡単♪
アルベリアールホーム
alberi+R HOME



アルベリアールホーム (株)中藤材木店
〒254-0052 神奈川県平塚市平塚 3-8-1 ①あり
Tel 0463-31-7211
建設業許可番号: 神奈川県建設業許可 11557号
国土交通省登録番号: 神奈川県建設業登録 0000001号
<http://alberi-shouan.com>
E-mail: info@alberi-shouan.com

※PanasonicリフォームClubは、独立・自営の会社が運営しています。
*工事請負契約は、お客様とPanasonicリフォームClub運営会社との間で行われます。

