

家のこと

相続

建て替え?

住み替え?

空家

リフォームのこと

補助金

ライフスタイルの変化

耐震

省エネ

相談会

日時 **10/25土・26日** AM10:00 ~ PM6:00

会場 **マツヤスーパー 伊勢田店** (宇治市伊勢田町中ノ田 55番3) ※マツヤスーパー様への直接のお問合せはご遠慮下さい。

古民家
リノベーション



After

愛猫と暮らす
リノベーション



弊社施工事例

経験豊かな**女性建築士**と**コーディネーター**がリフォームのご相談・お悩みをお聞きします。
当日、**お家の図面**をお持ち頂くと、その場でより詳しい**アドバイス**をさせていただきます。
又、提携**FP(ファイナンシャルプランナー)**による「**空き家と相続**」の**個別相談(無料)**のご予約も承っております。
お気軽にご来店ください。



二級建築士
インテリアコーディネーター
福祉住環境コーディネーター
キッチンスペシャリスト
木造耐震診断士
宅地建物取引士

詳しくは
裏面を
ご覧下さい。



国交省・経産省・環境省
「住宅省エネ2025キャンペーン」

国のGX投資 **最終年!**
「断熱窓導入の集中的支援」

窓・ドアリフォームで、
“今なら”もらえる!

5万円 ~ **200万円**
最大

補助金 制度 **ラストチャンス!**

子育てグリーン 住宅支援事業

高性能な省エネ
リフォームを
支援します。

高い省エネ性能を有する
新築住宅の取得や、住宅
の省エネ改修工事が
対象です。

リフォームで
最大 **60万円**

耐震改修 助成事業

[対象]
①昭和56年5月31日以前に着手
したもの
②延べ床面積の2分の1以上を住
宅として使用している木造住宅
③耐震診断結果1.0未満
→改修結果1.0以上となるもの



耐震改修工事
宇治市
実績No.1!

本格改修 宇治市
(空家加算有)

最高 **145万円**

冬が来る前に・・・
断熱リフォームしませんか?
支援補助金あります

**防犯
リフォーム** **当日展示
あります。**

まるごと断熱

家全体の断熱性能を
アップ!
健康・快適・省エネな
暮らしを実感。



ひとへや断熱

リビング・子供部屋・
仕事部屋など、
部屋単位でも断熱
リフォームができます。



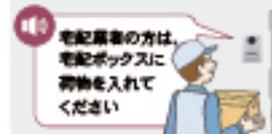
カメラ付インターホンと防犯カメラの設置
録画機能付で、来訪者を確認。
監視の目を光らせて「心理的に入りたくない家」に。

宅配ボックス

留守時でも荷物が受け取れます。
インターホンと連動すれば荷受けをお知らせ。



パナソニック
宅配ボックス
COMBO-LIGHT



不動産情報

IRODORI TOWN

ウエストタウン+plus

新築一戸建
広野町大開
3,980万円

通学や通勤に便利な
2WAY アクセス
JR奈良線「新田駅」徒歩14分
近鉄京都線「大久保駅」徒歩21分

★北東角地

- 宇治市広野町大開
- JR奈良線「新田駅」徒歩14分・近鉄京都線「大久保駅」徒歩21分
- 土地118.82㎡(28.87坪)
- 建延99.28㎡(28.01坪)
- 1低住●1高●建80%
- 容100%●防火法22条●上水道・下水道・開電・都市ガス
- 売主 ※登記費用、ローン諸経費等は別途必要です。

**大開小学校
広野中学校区**

土地 + 建物 +
照明器具 + 外構

- ★駐車スペース2台
- ★駐輪スペース
- ★大容量の
シューズクローク
- ★対面キッチン
+カッパボード
- ★パントリー
+ゴミ箱スペース
- ★室内物干スペース
- ★1・2階トイレ
- ★主寝室
+子供部屋(6帖)2室
- ★ウォークインクローゼット
- ★広々バルコニー

建築条件付売土地
広野町大開
1,440万円~

子育て
世帯に
充実の
周辺環境

通学や通勤に
便利な
2WAY アクセス
大開小学校
広野中学校区

★近隣には
運動公園や植物公園があり
自然豊かな環境

●宇治市広野町大開●JR奈良線「新田駅」徒歩14分・近鉄京都線「大久保駅」徒歩21分
●土地106.79㎡(25.72坪)●1低住●1高●建80%●容100%●防火法22条●上水道・下水道・開電・都市ガス●売主

建築条件付売土地
伊勢田町遊田
1,480万円

子育て
ファミリーに
やさしい街

宇治
西小倉学園
(小中一貫校)
徒歩2分の立地
令和8年4月
開校予定
西小倉中学校
内校舎整備中

●宇治市伊勢田町遊田●近鉄京都線「小倉駅」徒歩16分●土地96.76㎡(29.26坪)●1中高●建80%●容200%●準防火●上水道・下水道・開電・都市ガス●売主