

夏^{かしこい}のスマート リフォーム ご相談会

日にち

7/8 **土**・9 **日**

時間

10時~16時



個別対応

予約優先

こちらからも予約できます

場所

PanasonicリフォームClub
(株)大船住研 上永谷店

ご案内地図は裏面をご参照ください

ご来場プレゼント



おかげさまで
創業45周年

ポーロニャ
パンの缶詰



or



創業45周年
記念
オリジナル
マグカップ

このチラシをご持参のうえ今回のイベントにいらして
建築工事の見積もりを依頼して下さった
お客様にどちらか一つを差し上げます。

*数に限りがあります *一家族に一つとさせていただきます



涼しくて
光熱費が安い家を
リフォームで作りませんか?

屋根で遮熱

屋根の材質を変えれば家の温度を下げることができます

リフォーム前

陶器の瓦 + 普通の下葺き材



屋根裏が熱く
冷房が効き難い

リフォーム後

ルーガ + 遮熱する下葺き材



屋根裏の温度が下がり
冷房が効きやすくなる

-5℃

カラーベストは遮熱性能のあるカラーベストに取り替えれば家の温度を下げる事が可能です。



窓を断熱

下記のような方法があります。

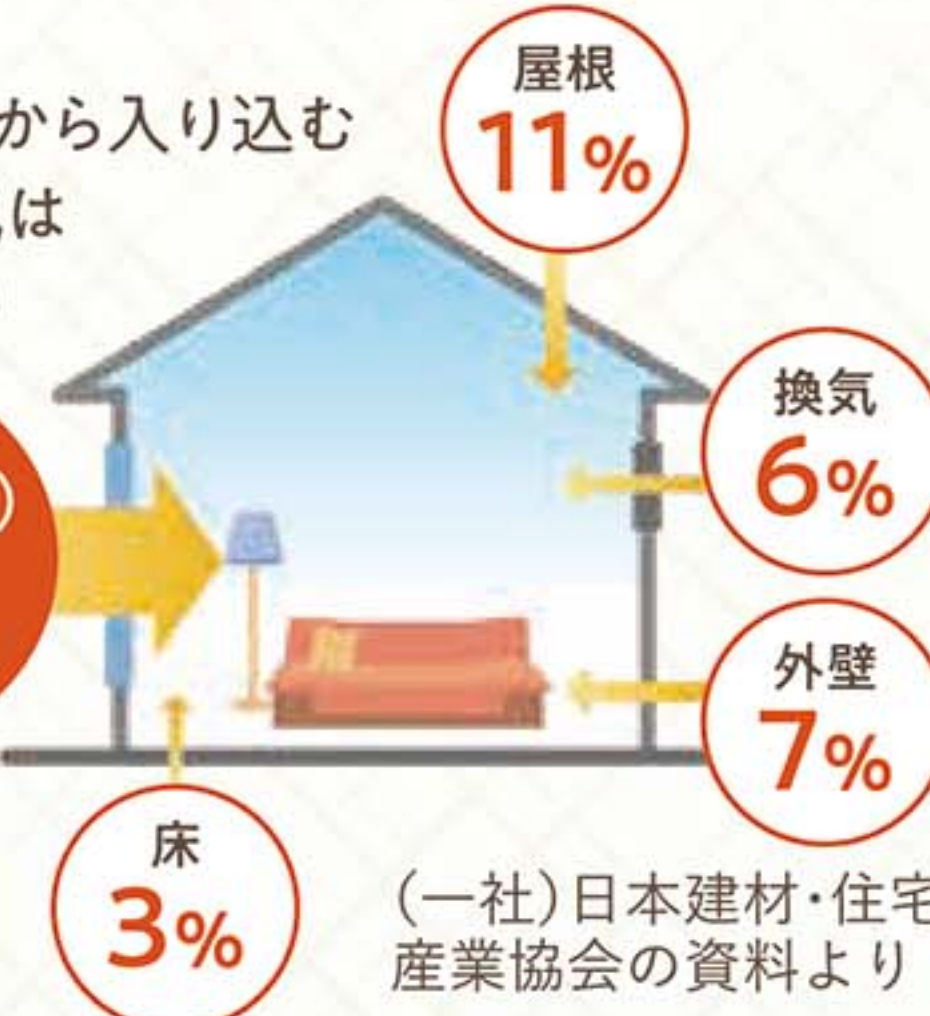
- ①断熱性が高い窓に取り替える
- ②内窓を取り付ける
- ③ガラスを交換する

上記は補助金(*)の対象です

夏の暑さを防ぐ切り札はマドの断熱です。

窓やドアから入り込む
熱い空気は
家全体の

開口部(窓)
73%



(一社)日本建材・住宅設備産業協会の資料より

壁を断熱

壁の中に断熱材がないと冬は暖房が効かず、夏は冷房が効かないです。

壁の中には断熱材が入っているはずなのですが湿気を含んで重くなりずり落ちてしまっているお家が多数あります。

築30年以上経過したら壁紙を張り替える際に石こうボードもはがし断熱材の取替を行いましょう。



断熱改修は補助金(*)の対象です

省エネ家電

最新の省エネ家電は、電気の使用量が少ないのに今まで以上の快適さを実現してくれます。

壁や天井のクロスを張り替えるときにエアコンや照明器具を取り換えませんか。



LED 照明器具

LED照明器具への
取り替え工事は
補助金(*)の対象です

*令和5年度住宅エコリフォーム推進事業(国土交通省の補助金制度です)

補助金を受け取るには条件があります。補助金は予算上限に達し次第または定められた日時で交付申請の受付が終了します。



Panasonic
リフォームClub

PanasonicリフォームClub

株式会社大船住研 上永谷店

〒233-0013 神奈川県横浜市港南区丸山台1-11-21 ダイアパレス102

TEL: 0120-87-5241

TEL: 045-847-2205(代)
FAX: 045-847-2207

URL: <http://ofunajuken.reform-c.jp> E-mail: ofunajuken@reform-c.jp

建設業許可/神奈川県知事許可(般-2)第042280号 二級建築士事務所登録/神奈川県知事登録第11169号

●PanasonicリフォームClubは、独立・自営の会社が運営しています。

●工事請負契約は、お客様とPanasonicリフォームClub運営会社との間で行われます。

〈営業時間〉am9:00~pm5:30 〈定休日〉水・祝日

チラシ有効期限 2023.7.9

スタッフ一同
お待ちしております

(株)大船住研 上永谷店は小さな店舗ですが、上永谷駅の近くにあり交通の便がよいです。近くにイトーヨーカドーもあります。

建築士と施工管理技士がおり、建て替えや大規模リフォームも得意です。

ぜひ、お越しください。

店長 岩淵



その不満や不安、リフォームで軽減できますよ!



電気代を気にせず エアコンを使いたい

もしエアコンが古いなら節電タイプの新しい機種にとりかえませんか?
壁紙を張り替える際にエアコンを取り換えればきれいに仕上がります。



エアコンの使い方について

外出する際に冷房を消し帰宅したら付ける、という方も多いと思いますが、付ける際に20~24度などの低温にして短時間で室温を下げようとすると電気を多く使います。それよりは27度で付けたままのほうが節電になります。(消している時間の長さによりますが)

電気料金の値上げ情報

6月1日に「従量電灯」が値上がりしました。
電力自由化する前から契約している一般家庭は「従量電灯」で契約していることが多いです。値上げ幅は平均15.9%です。



地震が多くて不安

地震に強い家にしたいけれどお金はあまり使いたくない。何かいい方法がないかしら。

耐震工事自体の金額より耐震工事と一緒に
改装工事が高額になっているお家も多いです。
耐震工事と補修だけを行うこともできますので、
お気軽にご相談ください。



大船住研は
木造在来軸組工法のお家の
耐震工事を行っています。

補助金も
あります

地震の情報 (震度5弱以上)

2016年 32回
2017年 8回
2018年 10回
2019年 9回
2020年 8回
2021年 10回
2022年 15回

熊本地震があった2016年は32回ありましたが、
ほかの年は8~15回で推移しています。
今年は5月に7回の地震がありましたので、
大きな地震が多い年かもしれません。

2023年 2月 1回
5月 7回

リフォーム 相談会の 会場

スマホの
ナビ



→ 矢印は一方通行を
表しています
P 時間貸し駐車場

P について
ご来店の際は付近の時間貸し駐車場を
ご利用ください。来店時間に応じて
駐車場の料金をお支払い致します。

主な取扱い工事

住宅本体	住宅外側	雨戸	住宅屋外
●新築・建て替え ●増築 減築 ●耐震工事 ●間取り変更 ●断熱工事	●屋根 ●雨トイ ●外壁 ●バルコニー ●窓	●窓用シャッター ●玄関ドア ●シロアリ防除 ●太陽光発電	●土留 ●庭 ●サンルーム ●テラス ●車庫 ●門フェンス ●外灯 ●宅配ボックス ●手すり ●スロープ ●給湯機器
住宅内側	手すり	防音室	洗濯室
●階段 ●収納 ●室内ドア ●和室	●カーテン ●内窓 ●床・壁・天井	●キッチン ●浴室 ●洗面所	●トイレ ●照明 ●空調

国土交通省も加入を推奨

リフォームかし保険への加入をお勧めしています

【リフォーム瑕疵保険とは】
◆検査と保証がセットになった保険です。
◆消費者を守る為に国が作った仕組みです。

【保険に加入するメリット】
◆第三者(建築士)による現場の検査があります。
◆工事に瑕疵があった場合費用が保証されます。

大船住研の加入件数は

神奈川県でNo.1

件数については
(社)住宅瑕疵担保
責任保険協会の
公式ホームページに
記載があります

大船住研は
**9年連続
第一位!**

2014~2022年度実績



PanasonicリフォームClub

株式会社大船住研 上永谷店

〒233-0013 神奈川県横浜市港南区丸山台1-11-21 ダイアパレス102

0120-87-5241 TEL:045-847-2205(代) FAX:045-847-2207

URL: http://ofunajuken.reform-c.jp E-mail: ofunajuken@reform-c.jp

建設業許可/神奈川県知事許可(般-2)第042280号 二級建築士事務所登録/神奈川県知事登録第11169号

●PanasonicリフォームClubは、独立・自営の会社が運営しています。

●工事請負契約は、お客様とPanasonicリフォームClub運営会社との間で行われます。

(営業時間)am9:00~pm5:30 (定休日)水・祝日

大船住研が取得している資格

- 建設業(一般建築業)神奈川県知事許可
- 建築設計事務所登録
- 宅地建物取引業
- 横浜市木造住宅耐震促進事業登録事業者
- 神奈川県指定給水装置工事事業者
- 横浜市指定給水装置工事事業者
- 鎌倉市下水道指定工事店
- 横浜市排水設備指定工事店
- 介護保険住宅改修費等受領委任扱い取扱事業所
- 瑕疵保証円滑化基金登録店
- 住宅性能保証(10年)制度登録店
- 住宅完成保証制度登録店
- リフォームかし保険制度登録店
- 住宅履歴情報登録機関 正会員
- パナソニックリフォームクラブ
- ナイス パワービルド工法
- 国土交通省ドローン飛行許可

